

OUVERTURE AUTOMNE 2025
avec pré-réservation

RÉSIDENCE HÉMÉRAC

L'ART DE BIEN VIVRE
EN TOUTE QUIÉTUDE



RÉSIDENCE
HÉMÉRAC
DOMAINE SAINT-DOMINIQUE

NOS APPARTEMENTS

10 APPARTEMENTS DU STUDIO AU 3 PIÈCES AU SEIN D'UN PARC ARBORÉ DE 2 HECTARES

Au cœur de la Ville d'Automne, dans un quartier résidentiel aux élégantes villas du XIX^e siècle, la résidence Hémérac offre à ses habitants **un cadre de vie serein, confortable et respectueux de l'environnement.**

Pensés pour le bien-être au quotidien, les équipements et services de la résidence favorisent **une vie pratique et conviviale**, dans une atmosphère chaleureuse.

Vous y découvrirez des **appartements sécurisés, spacieux et lumineux**, nichés dans un environnement exceptionnel.



VIE QUOTIDIENNE & SÉCURITÉ

- » Emplacement vélos
- » Accès sécurisé et vidéosurveillance
- » Parcours de santé dans le parc
- » Réseau wifi très haut débit
- » Entretien des espaces verts
- » Entretien des parties communes

PRESTATIONS & SERVICES À LA DEMANDE

- » Restauration
- » Blanchisserie
- » Conciergerie
- » Place de stationnement
- » Aide à domicile et ménage
- » Privatisation de la salle polyvalente

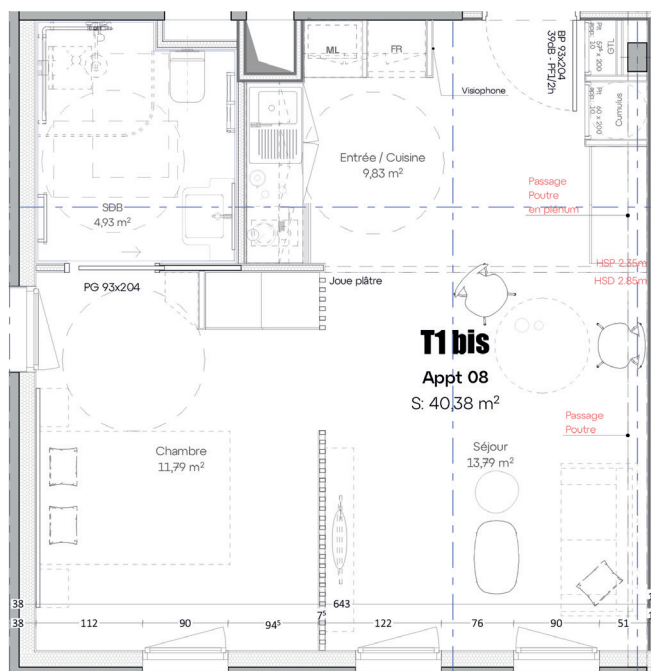
EN + :

- » Maison des spécialistes au sein du bâtiment
- » Activités sportives adaptées et culturelles

NOS T1 BIS

3 APPARTEMENTS DISPONIBLES
DE 40M²

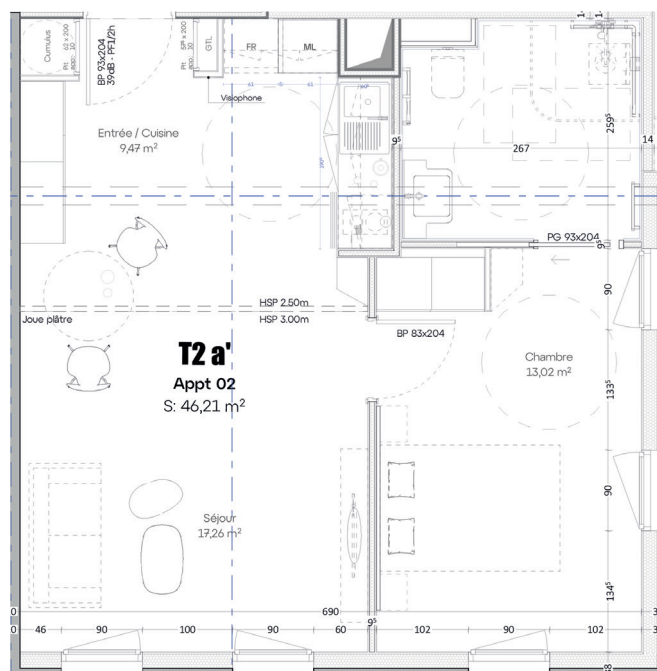
1 500€ TTC/MOIS



NOS T2

6 APPARTEMENTS DISPONIBLES
DE 42 À 46M²

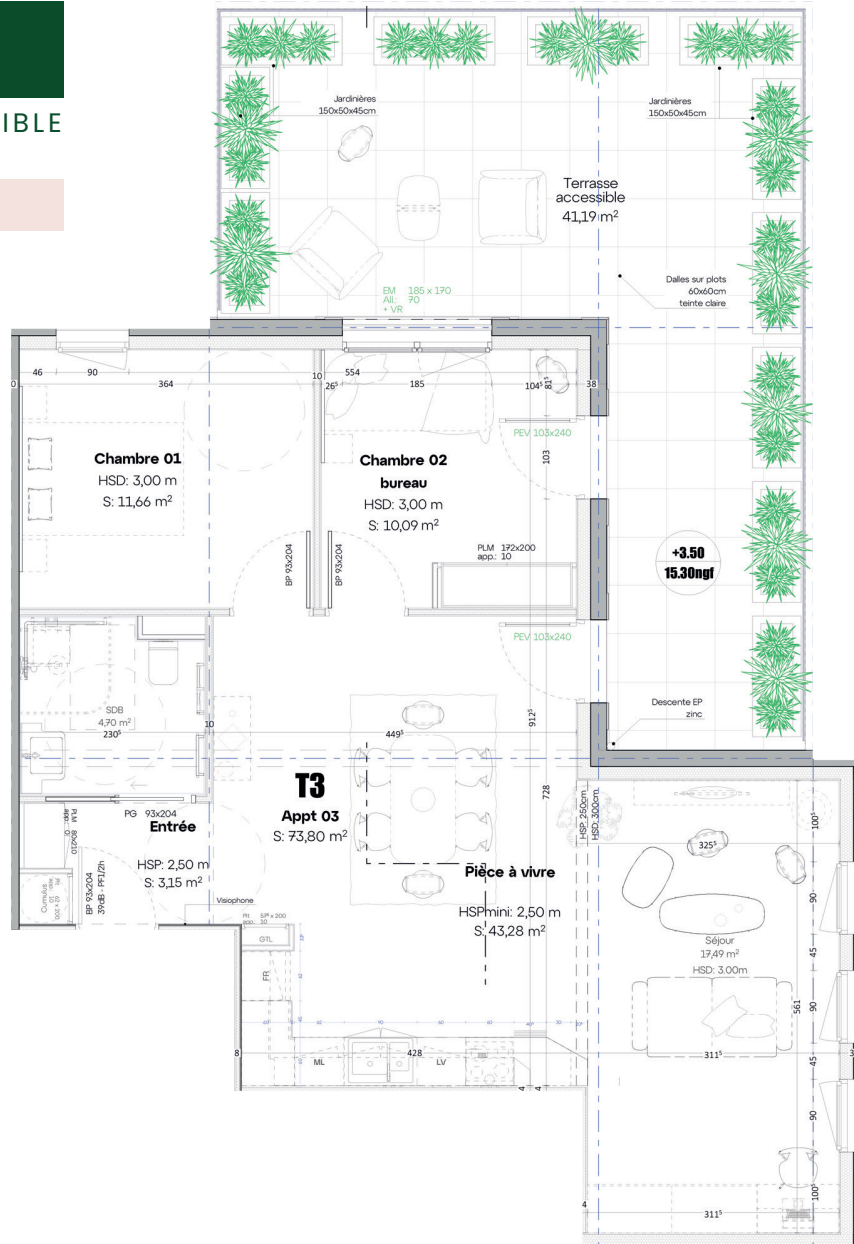
1 810€ TTC/MOIS



NOTRE T3

1 APPARTEMENT DISPONIBLE
DE 74M²

2 500€ TTC/MOIS



VUE SUR LE SÉJOUR DU T3

INFORMATIONS UTILES

LIAISONS & ACCÈS

La résidence Hémérac se situe dans le centre-ville d'Arcachon, offrant à ses habitants un accès direct aux commerces de proximité, aux transports en communs et TGV ainsi qu'aux espaces verts et aux jolies ballades le long des plages.



ADRESSE

80, boulevard Deganne
33120 ARCACHON

RENSEIGNEMENTS & RÉSERVATIONS

accueil@saint-dominique33.org
05 56 83 32 40



**RÉSIDENCE
HÉMÉRAC**
DOMAINE SAINT-DOMINIQUE